

# DOHODA O VÝMĚNĚ BYTU

uzavřená dle ust. § 715 Občanského zákoníku resp. § 230 Obchodního zákoníku mezi:

**První účastník dohody, člen družstva**

..... RČ.....

bytem.....stav.....

manžel - manželka.....RČ.....

bytem.....

Příslušníci domácnosti:

jméno a příjmení	rok narození	vztah k členu
------------------	--------------	---------------

.....

.....

.....

**Druhý účastník dohody**

..... RČ.....

bytem.....stav.....

manžel - manželka.....RČ.....

bytem.....

Příslušníci domácnosti:

jméno a příjmení	rok narození	vztah k členu
------------------	--------------	---------------

.....

.....

## **Článek 1.**

*První účastník dohody je nájemcem družstevního bytu č.....o velikosti.....*

*v podlaží.....bytového domu č.p.....ulice .....ve .....*

*Spolu s bytem užívá i příslušenství umístěné mimo byt, a to:.....*

.....

*Druhý účastník dohody je nájemcem družstevního bytu č.....(bytu ve vlastnictví.....*

*.....)o velikosti.....v podlaží.....bytového domu*

*čp.....ulice .....ve.....*

Spolu s bytem užívá druhý účastník dohody i příslušenství umístěné mimo byt a to:.....

Druhý účastník prohlašuje, že z osob, které v současné době byt užívají, se po schválení dohody přestěhují do bytu prvního účastníka všechny osoby - pouze tyto osoby.....

Oba účastníci se dohodli na výměně výše uvedených bytů.

#### **Článek 2.**

V souvislosti s výměnou bytů se oba účastníci dohodli též na převodu členských práv a povinností z prvního účastníka dohody na druhého účastníka dohody. Převod členských práv a povinností nastane dnem uskutečnění výměny bytů. Tímto dnem vstupuje druhý účastník dohody do všech práv a povinností prvního účastníka dohody včetně převzetí aktiv a pasiv zjištěných dodatečným vyúčtováním, pokud se účastníci výslovně nedohodnou jinak.....

#### **Článek 3.**

V souvislosti s výměnou bytů se účastníci dohody majetkově

a/vypořádali a druhý účastník si je vědom převzetí závazku dle čl.2

b/vypořádají takto.....

#### **Článek 4.**

Oběma účastníkům je znám stav vyměňovaných bytů a nebyly shledány závady takového charakteru, které by bránily užívání bytů.

#### **Článek 5.**

Výše uvedená dohoda nabývá účinnosti dnem, kdy nabude právní moc rozhodnutí posledního orgánu příslušného k udělení souhlasu, tj.předsedy představenstva družstva a

**Ve Znojmě dne.....**

#### **Podpisy účastníků dohody**

První účastník:..... Druhý účastník.....

manžel-ka..... manžel-ka.....

Podpisy ověřil pověřený pracovník SBD Znojmečan:

Dohoda byla schválena předsedou představenstva SBD Znojmečan dne.....

.....